

# 天津海河教育园区管理委员会

## 天津海河教育园区管理委员会 关于海河教育园区内 房屋出租管理的通知

各有关单位、企业：

为进一步加强海河教育园区内房屋出租管理，规范房屋出租行为，维护园区内房屋出租市场秩序，保障出租双方的合法权益，根据《天津市房屋租赁条例》及相关法律法规，结合园区实际情况，现就海河教育园区内房屋出租管理有关事项通知如下：

### 一、适用范围

本通知适用于海河教育园区内所有房屋出租行为。出租人应当依法办理房屋租赁合同备案登记手续，承租人应当依法缴纳租金和物业管理费。

出租人应当保证出租房屋符合安全、卫生、消防等要求，不得出租违法建筑、未经竣工验收的房屋。

出租人应当与承租人签订书面租赁合同，明确双方的权利义务。租赁合同应当依法备案。承租人应当遵守园区各项管理规定，不得擅自改变房屋用途。

天津海河教育园区管理委员会 2024年10月10日

以上各單位均：

此外對訓練負責人，除了本人所指的範圍之外，在各可  
能條件下，應一律由該單位派人參加，以資訓練。

訓練研究團隊人員不超過百人（包括百人）。

## 二、訓練原則

### 1. 高階經理與專業學者存在同樣著對策標準

我國目前雖未全面實施訓練

制度，但重要職業訓練應切實

實施，以適應工業發展之需要。

對高階經理與專業學者，應分別實施高階經理訓練與專業

訓練，其內容應分別如下：

（一）高階經理訓練：應包括管理學、經濟學、社會學、

法律、國文、英文、統計、簿記、常識等。

（二）專業訓練：應包括專業理論、專業技術、專業

實習、專業英語、專業文書等。

（三）訓練時間：應分別實施，高階經理訓練應以三年

為期，專業訓練應以二年為期。

（四）訓練地點：應分別實施，高階經理訓練應在

大學或專門學校實施，專業訓練應在專門學校或

職業訓練中心實施。

（五）訓練經費：應分別實施，高階經理訓練應由

政府負擔，專業訓練應由社會負擔。

（六）訓練成效：應分別實施，高階經理訓練應以

提高管理效率為標準，專業訓練應以

提高專業技術為標準。

报思政联盟申请。如不能按时反馈，同一课题负责人不能再

申报。负责汇总申报材料并整理课程结题材料，最终确定  
拟立项的课程名单；（3）未达到立项要求的课程不予立项  
及申报材料

本课程组申报实行网上申报。申报时间为2022年7月  
1日至2022年7月31日，逾期不予受理。申报人需填写《2022  
年度思政课教师申报书》（附件1）word  
电子版发送至邮箱（所在学院科班邮箱）并于申报  
截止前将纸质版申报书交至思政部（思政部地址：xx  
2022年度思政课教师申报书（附件1）

## 六、结题提交材料

课题结题材料提交时间为2023年6月15日起，2023年6月30日截止。逾期不再受理，需提交材料：

1.提交《天津海河教育园区2022年度思政专项课题结题鉴定书》(见附件3)word电子版、纸质件扫描版(所在单位科研部门盖章)。

2.公开发表论文电子扫描版。

3.其他结题成果电子版或扫描版。

4.2022年思政课专项课题汇总表(附件4)word版。

5.课题研究成果封面(附件5)。

以上材料形成一个压缩包，统一发送至邮箱xdszkt@126.com(文件为：2022年度课题结题-主持人姓名-单位)。

联系人：高欢欢，88510189，15122082270

华战胜，18920783096

天津海河教育园区教育局

附件：1.2022年度天津海河教育园区思政专项课题立项  
申报书

2.2022年度海河教育园区思政专项课题申报书

3.

4.2022年度思政专项课题立项申报书封面

题鉴定书

4.2022 年度天津海河教育园区思政专项课题结  
题汇总表

5.课题研究成果封面



2022年7月12日